



Referat af ordinær generalforsamling:

Tirsdag den 15. juni 2021 kl. 19.00

1. Valg af dirigent, Amalie fra Rødkløvervænget 4 blev valgt, 13 parceller til stede, generalforsamlingen er indkaldt rettidigt

2. Formandens beretning om det forløbne år:

Det har været et meget stille år. Der er ikke sket særlig meget eller været mulighed for det.

Vores fællesarealer er egentlig gode og vi har ikke de store planer for ændringer, men hvis der nogen som har en ide/tanke, kan vi tage en snak om det under eventuelt – ikke fordi jeg vil love at det kommer til at ske, men vi kan love at kigge på det

Zebra by har haft 2 projekter som er færdige:

- Træningsmaskiner
- Hundeskov

Derudover er skiftet fodboldmål og net bagved, så det også er brugbart.

Vi har ikke kunne få hundeposer i flere måneder, men det er også vigtigt at sige at det er et supplement, hvis man har glemt eller skal bruge en ekstra, da den enkelte hundeejer som selv skal sørge for at tage egen pose med.

Spørgsmål/kommentarer til beretningen/bestyrelsen:

Spørgsmål omkring hegnssyn (hvor mange sager har foreningen vundet). Svar: der er ikke indberettet nogle hegnssynssager, det er ikke bestyrelsen som gør dette. Der er stadig for mange steder hvor hækken ikke er klippet tilstrækkeligt. Fremadrettet kommer bestyrelsen ikke til at gå rundt og tjekke.

Hvem står for stien mellem legepladserne, det gør Bødkers Vænge.

Bionedbrydelige hundeposer? Det vurderes at disse bliver for dyre, da mange bare tager hundeposerne, og glemmer at de kun er til brug hvis man har glemt at få egne poser med. Gelænder ved Smedegade, det må vi kigge på når nu vi kan mødes igen ved første bestyrelsesmøde.

Der spørges til legeplads og vedligehold af legeplads, er sat i gang, tømrer er på sagen, den bliver altid efterspændt årligt.

3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og formand, kasserer ikke til stede så formand gennemgår regnskabet.

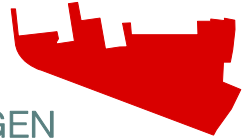
4. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent, formanden forklarer årsagen til at der foreslås at fastholde kontingentet. Der er stadig flere grundejer hvor navnene står forkert. Det overvejes om der skal skiftes revisor så det kører problemfrit fremover. Budget enstemmigt vedtaget.

- Bestyrelsen anbefaler kontingentet sættes til 1.000 kr..

5. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne (senest 14 dage før afholdelse):

- Ingen modtaget i skrivende stund

6. Fiber (et tilbud fra TDC), et tilbud om gratis installation. Bestyrelsen foreslår at vi sender information ud omkring dette, + lægge det i div. FB grupper for at udbrede. Det vil også gavne evt. hussalg



GRUNDEJERFORENINGEN
SANDHØJ
I SNOLDELEV

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt 2 suppleanter. Alle blev genvalgt

På valg er:

- Morten – bestyrelse, 2 år – villig til genvalg
- Andreas – bestyrelse, 2 år – villig til genvalg
- Lars Hansen – suppleant, 1 år – villig til genvalg
- Michael Husted – suppleant, 1 år – villig til genvalg

8. Valg af revisor og revisorsuppleant

- Brian Eriksson – revisor, 1 år, Lene Vodby blev valgt
- Lars Vejlebo – suppleant, 1 år – villig til genvalg, genvalgt

9. Eventuelt.

Maja har talt med Lami Limtræ for at høre om bestyrelsen kunne få et godt tilbud på paddletennis. Der opleves problemer med støj, især soundboxe, kan der skrives noget i ordensreglerne? Vi kan komme med et forslag til ændring af ordensreglerne til næste generalforsamling.

Lufthavn: støj, ring direkte til kontrollårnet i Roskilde. Kan nummeret lægges på hjemmesiden så alle ved hvor de kan ringe hen?

Kommunen reagerer ikke på henvendelser på Giv et Praj. Kan man evt. få kommunen til at komme ud og gennemgå alle fortove og veje for sætningsskader osv.

Fart på Sandhøjsvej, kan ikke laves om da det er en omfartsvej. Hvad med en fodgængerovergang?

Eller invitere borgmesteren til et kaffemøde?

Opfordring: pas på ukrudtsbrændere, især når det er så tørt, der var ildebrand på Pilevænge for et par uger siden

Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig på følgende måde:

Formand: Morten Holm Kristoffersen

Næstformand: Andreas Malmose Johansen

Kasserer: Nicklas Gregersen

Sekretær: Katrine Kane

Medlem: Maja Lundquist Høi

Med venlig hilsen

Bestyrelsen