

Grundejerforeningen Sandhøj Indkaldelse til ordinær generalforsamling

- Tidspunkt: **Torsdag den 28. april 2011 kl. 19:00**
- Sted: Snoldelev Sognegård.
- Dagsorden:
1. Valg af dirigent.
 2. Beretning om det forløbne år.
 3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
 4. Forslag fra bestyrelsen, derunder fastsættelse af kontingent.
 5. Forslag fra medlemmerne.
 6. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
 7. Valg af to suppleanter til bestyrelsen.
 8. Valg af 2 revisorer og en revisor suppleant.
 9. Eventuelt.
- Ad 4: Kontingentet foreslås nedsat til 550,- halvårligt inkl. moms
- Ad 5: Pt. ingen forslag er modtaget
- Ad 6: På valg er Nynne Friis, Jesper Jensen, Bjarne Petersen
- Ad 7: Pt. ingen suppleanter da Katrine Kane og Jesper Jensen er indtrådt i bestyrelsen pr. 1. marts 2011
- Ad 8: På valg er Ole Hansen, Peter Jørgensen, Annika Lindemand (suppleant)

Vi håber, at I møder talstærkt frem og medbringer Jeres gode humør.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

Nynne Friis, Maja Lundquist Høi, Katrine Kane, Jesper Jensen og Bjarne Petersen.

Forslag fra medlemmerne eller sager, der af medlemmerne ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal skriftligt tilsendes bestyrelsen og være denne i hænde senest den 15. april 2011.

Referat af generalforsamlingen vil blive lagt på vor hjemmeside senest 14 dage efter afholdelsen.

Bestyrelsen henviser i øvrigt til vor hjemmeside: www.sandhoej.dk

Regnskab for år 2010 - Grundejerforeningen Sandhøj

RESULTATOPGØRELSE

	Realiseret 2010	Budget 2010 kr, 1650,00 incl moms/halvår
Indtægter:		
Kontingent	279.311,20	285.637,37
Copy-Dan afgift	23.016,00	23.427,00
Restancegebyr	100,00	0,00
Tilskud	10.000,00	0,00
Indtægter i alt	312.427,20	309.064,37
Udgifter:		
Antenne:		
Dansk Kabel TV Service	13.811,22	19.000,00
Vedligehold Antenne	16.532,00	24.900,00
Copy-Dan afgift	25.657,98	25.700,00
TV3	32.562,36	23.546,70
TV3+	28.231,50	20.468,70
TV2 ZULU	15.800,40	15.800,40
Kanal 5	15.338,70	15.338,70
Kanal 4	10.208,70	10.208,70
TV2 Film	6.934,51	6.874,20
Discovery	7.130,70	7.130,70
TV2 Charlie	9.459,72	9.459,72
Animal Planet	8.450,10	4.206,60
Eurosport	6.592,95	6.535,62
Disney	8.156,67	8.156,70
FDA Kontingent	2.624,00	2.000,00
NESA - el	9.072,58	15.000,00
Antenne i alt	216.564,09	214.326,74
Fællesarealer:		
Gartner græs	18.823,30	33.000,00
Gartner snerydning	29.480,00	20.000,00
Rep & Vedligehold	17.055,00	5.000,00
Fællesarealer i alt	65.358,30	58.000,00
Legeplads:		
Vedligeholdelse Legeplads	0,00	8.000,00
Legeplads i alt	0,00	8.000,00
Administration:		
Gebyr Bank	3.511,11	2.500,00
Kontorartikler	100,71	500,00
Møder	2.055,50	1.200,00
Betyrelsesmkostninger	4.300,00	3.000,00
Regnskabsassistance	1.425,00	5.000,00
Hjemmeside	909,80	0,00
Forsikringer	12.772,50	13.500,00
Administration i alt	25.074,62	25.700,00
Udgifter i alt:	306.997,01	306.026,74
Finansielle poster:		
Renteindtægter	1,23	200,00
Renteudgifter		
Finansielleposter i alt:	1,23	200,00
ARETS RESULTAT	5.431,42	3.237,63
Ekstraordinære poster		
Ekstraordinære indtægter Legeplads	65.208,00	65.208,00
Ekstraordinære udgifter Legeplads	65.208,00	65.208,00
Ekstraordinære poster i alt	0,00	0,00
ARETS RESULTAT	5.431,42	3.237,63

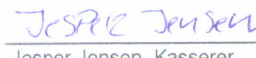
Regnskab for år 2010 - Grundejerforeningen Sandhøj

	BALANCE	
	Realiseret 2010	Budget 2010 kr, 1650,00 incl moms/halvår
Likvide midler:		
Nordea	73.090,91	35.000,00
Likvide Midler i alt:	73.090,91	35.000,00
Tilgodehavender:		
Kontingent tilgodehavender	0,00	
Forudbetalte omkostninger	15.407,16	35.000,00
Andre tilgodehavender	0,00	25.000,00
Momsafregning	0,00	2.500,00
Tilgodehavender i alt:	15.407,16	62.500,00
AKTIVER I ALT	88.498,07	97.500,00
PASSIVER:		
Egenkapital:		
Egenkapital primo	23.975,26	48.762,76
Aretsresultat	5.431,42	3.237,63
Egenkapital i alt	29.406,68	52.000,39
Skyldige omkostninger:		
Andre skyldige omkostninger	59.091,39	45.499,61
Skyldige omkostninger i alt	59.091,39	45.499,61
PASSIVER I ALT	88.498,07	97.500,00

Snoldelev den 21/3 2011


Bjarne Petersen, Formand
Mosevænget 11

Snoldelev den 21/3 2011


Jesper Jensen, Kasserer
Sikærsvej 13

Undertegnede revisorer erklærer herved at have gennemgået Grundejerforeningen Sandhøj's regnskab for 2010, samt konstateret tilstedeværelsen af samtlige beholdninger.

Snoldelev den 24/3 2011


Peter Jørgensen
Engdraget 13

Snoldelev den 21/3 2011


Ole Hansen
Agervænget 6

Budget for år 2011 - Grundejerforeningen Sandhøj

RESULTATOPGØRELSE		BALANCE	
	Budget 2011 kr, 550 incl moms/halvår		Budget 2011 kr, 550 incl moms/halvår
Indtægter:		AKTIVER:	
Kontingent	196.000,00	Likvide midler:	
Gebyr ejendomsoplysninger	0,00	Nordea	85.000,00
Indtægter i alt	<u>196.000,00</u>	Likvide Midler i alt:	<u>85.000,00</u>
Udgifter:		Tilgodehavender:	
Fællesarealer:		Kontingent tilgodehavender	0,00
Reetablering efter antennen	64.000,00	Forudbetalte omkostninger	0,00
Gartner græs	33.000,00	Vedligeholdskonto	4.520,00
Gartner snerydning	30.000,00	Momsafregning	0,00
Rep & Vedligehold	5.000,00	Tilgodehavender i alt:	<u>4.520,00</u>
Fællesarealer i alt	<u>132.000,00</u>		
Legeplads:		AKTIVER I ALT	<u>89.520,00</u>
Vedligeholdelse Legeplads	20.000,00	PASSIVER:	
Legeplads i alt	<u>20.000,00</u>	Egenkapital:	
Administration:		Egenkapital primo	29.406,00
Gebyr Bank/PBS	2.500,00	Åretsresultat	16.200,00
Kontorartikler	500,00	Egenkapital i alt	<u>45.606,00</u>
Hjemmeside	1.500,00	Skyldige omkostninger:	
Møder	2.000,00	Andre skyldige omkostninger	43.914,00
Betyrelsesomkostninger	3.000,00	Skyldige omkostninger i alt	<u>43.914,00</u>
Regnskabsassistance	5.000,00		
Forsikringer	13.500,00	PASSIVER I ALT	<u>89.520,00</u>
Administration i alt	<u>28.000,00</u>		
Udgifter i alt:	<u>180.000,00</u>		
Finansielle poster:			
Renteindtægter	200,00		
Renteudgifter	0,00		
Finansielleposter i alt:	<u>200,00</u>		
ÅRETS RESULTAT	<u>16.200,00</u>		