

Grundejerforeningen Sandhøj

Referat af ordinær generalforsamling:

Tirsdag den 15. marts 2022 kl. 19.00

Sted: **Snoldelev Sognegård**

1. Valg af dirigent, Arne Jensen blev valgt til dirigent
Generalforsamlingen var rettidigt og lovligt indkaldt
Stemmer: 6 i alt, heraf 0 fuldmagter
Dirigenten gav ordet til formanden Morten Holm Kristoffersen

2. Formandens beretning om det forløbne år:

TDC fibernet blev ikke til noget. Der var desværre ikke nok tilmeldte. Om TDC så alligevel lægger Fiber ud fx på Sandhøjsvej, uden så at tilslutte de enkelte veje eller huse, kan de ikke garantere, men heller ikke afvise.... Altså de lover intet.

Det er brugt en del penge på at reparere legepladsen og svævebanen. Den trængte til at en større tur for ikke at forfalde og være sikker at lege på. I regnskabet er der en ekstra ordinær post på 64.000 som er skyldes netop dette.

Fodboldmål og net bag ved målene er blevet udskiftet, for rent faktisk at virke efter hensigten
VI har prøvet at finde et nyt system til at lave regnskab, hvor vi selv kunne opkræve kontingenterne. Der har været problemer med opkrævningerne de sidste par fra den revisor vi brugte. Vi har nu fået et system hvor vi kan opkræve kontingenter selv. **Dette er også at I bedes sikre jer at der ikke ligger noget fra betalingservice i juni måned.** Systemet kan også sende mail og vi har nu alle oplysninger om den enkelte husstand liggende i et system og ikke på en liste vi selv opbevarer.

Vi håber derfor på jeres tålmodighed når vi skal sende opkrævning ud første gang 😊

Der er lavet et gelænder ved trappen fra Smedegade, efter ønske fra sidste generalforsamling.

Der var ingen kommentarer til formandens beretning

3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og formand
Kasserer gennemgik regnskabet. Der var ingen spørgsmål til regnskabet, som hermed blev enstemmigt godkendt
4. Forslag fra bestyrelsen – ændring af vedtægter. Der var ingen spørgsmål til ændringen, som hermed blev enstemmigt godkendt

1.

Nuværende:

§ 18. stk. 1. Bestyrelsen består af 5 medlemmer, der vælges af generalforsamlingen. Bestyrelsen konstituerer sig selv.

§ 18. stk. 2. Der afgår skiftevis 2 og 3 bestyrelsesmedlemmer hvert år efter tur. Genvalg kan finde sted.

Ændres til

§ 18. stk. 1. Bestyrelsen består af 5-7 medlemmer, der vælges af generalforsamlingen. Bestyrelsen konstituerer sig selv.

§ 18. stk. 2. De er halvdelen af bestyrelsen som afgår hvert år efter tur. Hvis ulige antal bestyrelsesmedlemmer, afgår der skiftevis 2 og 3 eller 3 og 4 hvert år efter tur. Genvalg kan finde sted.



GRUNDEJERFORENINGEN
SANDHØJ
I SNOLDELEV

2.

Nuværende:

§19. stk. 3. Over det under forhandlingerne passerede føres en protokol, der skal underskrives af bestyrelsen på samme eller næstfølgende bestyrelsesmøde.

Ændres til:

§19. stk. 3 Over det under forhandlingerne passerede føres en protokol, der skal underskrives af bestyrelsen på samme eller næstfølgende bestyrelsesmøde. Hvis protokollen føres elektronisk, skal alle medlemmer i bestyrelsen have adgang til protokollen.

3.

Nuværende:

§ 22. stk. 3. Alle bilag skal attesteres af formanden og kassereren.

Ændres til:

§ 22. stk. 3 Alle bilag skal gemmes elektronisk, hvor alle medlemmer i bestyrelsen har adgang, som minimum skal formanden og kassereren have adgang.

5. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne:

Der var ikke modtaget forslag fra medlemmerne

6. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent. Bestyrelsen anbefaler fastholdelse af kontingent på 1000 kr. Enstemmigt vedtaget

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt 2 suppleanter.

På valg er:

- Katrine – bestyrelse, 2 år – villig til genvalg
- Nicklas – bestyrelse, 2 år – villig til genvalg
- Maja – bestyrelse, 2 år – villig til genvalg
- Lars Hansen – suppleant, 1 år
- Michael Husted – suppleant, 1 år

Alle blev genvalgt

8. Valg af revisor og revisorsuppleant, følgende blev valgt

- Lene Vodby – revisor, 1 år
- Arne Jensen – suppleant, 1 år

9. Eventuelt

Ingen emner

Dirigenten takkede for god ro og orden og generalforsamlingen afsluttedes.

Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig på følgende måde:

Formand: Morten Holm Kristoffersen

Næstformand: Andreas Johansen

Kasserer: Nicklas Gregersen

Sekretær: Katrine Jerndal Kane

Medlem: Maja Lundquist Høi